ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **"Електрип България" ЕООД**

"Електроразпределение Юг" ЕАД

ОБЕКТ: **КЛ 20kV от РОММ на нов ЖР стълб №127/62/4 до КРУ 20kV (собственост на ЕР Юг) в новия БКТП (собственост на клиента), ситуиран в имот ПИ 16732.27.90, землище на с. Горно Вършило, общ.Септември, обл.Пазарджик**

ПРОЕКТНА ФАЗА: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

ЧАСТ: **ГЕОДЕЗИЯ**

"Електрип България" ЕООД: /......./

Подпис

"Електроразпределение Юг" ЕАД /......./

Подпис

ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТТА: *инж. Галин Вутов* /......./

подпис

2026 г.

Обяснителна записка

Към

ПУП- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

за обект: ***КЛ 20kV от РОММ на нов ЖР стълб №127/62/4 до КРУ 20kV (собственост на ЕР Юг) в новия БКТП (собственост на клиента), ситуиран в имот ПИ 16732.27.90, землище на с. Горно Вършило, общ.Септември, обл.Пазарджик.***

Настоящия ПУП – Парцеларен план е изработен по искане на Възложителите, във връзка с проектиране на: КЛ 20kV от РОММ на нов ЖР стълб №127/62/4 до КРУ 20kV (собственост на ЕР Юг) в новия БКТП (собственост на клиента), ситуиран в имот ПИ16732.27.90, землище на с. Горно Вършило, общ.Септември, обл.Пазарджик.

За изработването на този ПУП – Парцеларен план от Възложителите е предоставен цифров модел на КККР на землището с. Горно Вършило за участъка попадащ в ПУП – Парцеларният план. На база на тези данни е взето решение за изготвяне на ПУП-Парцеларен план за ново трасе на подземна електропроводна линия 20kV за участъка отразен в графиката.

Задачата на проекта е да покаже предложение за трасе на подземна електропроводна линия 20kV извън урбанизираната територия на с. Горно Вършило, за външно ел. захранване на 3 броя нови зарядни станции, разположени в ПИ 16732.27.90, землище на с. Горно Вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик. Електрозахранването ще се осъществи чрез изграждане на ново кабелно електропроводно отклонение към ВЕЛ 20kV извод Ср.Н "ЦЕРОВО", ст/я "ВЕЦ Тополница" от нов ЖР стълб №127/62/4. Той е предназначен за захранване на трафопост (КТП), разположен на подходящо място, на границата на собственост.

Трасето на новопроектираната подземна електропроводна линия 20kV е избрано, като започва нов ЖР стълб в линията на същ. ВЕЛ 20kV, разположен в ПИ 16732.120.1, преминава през поземлени имоти с

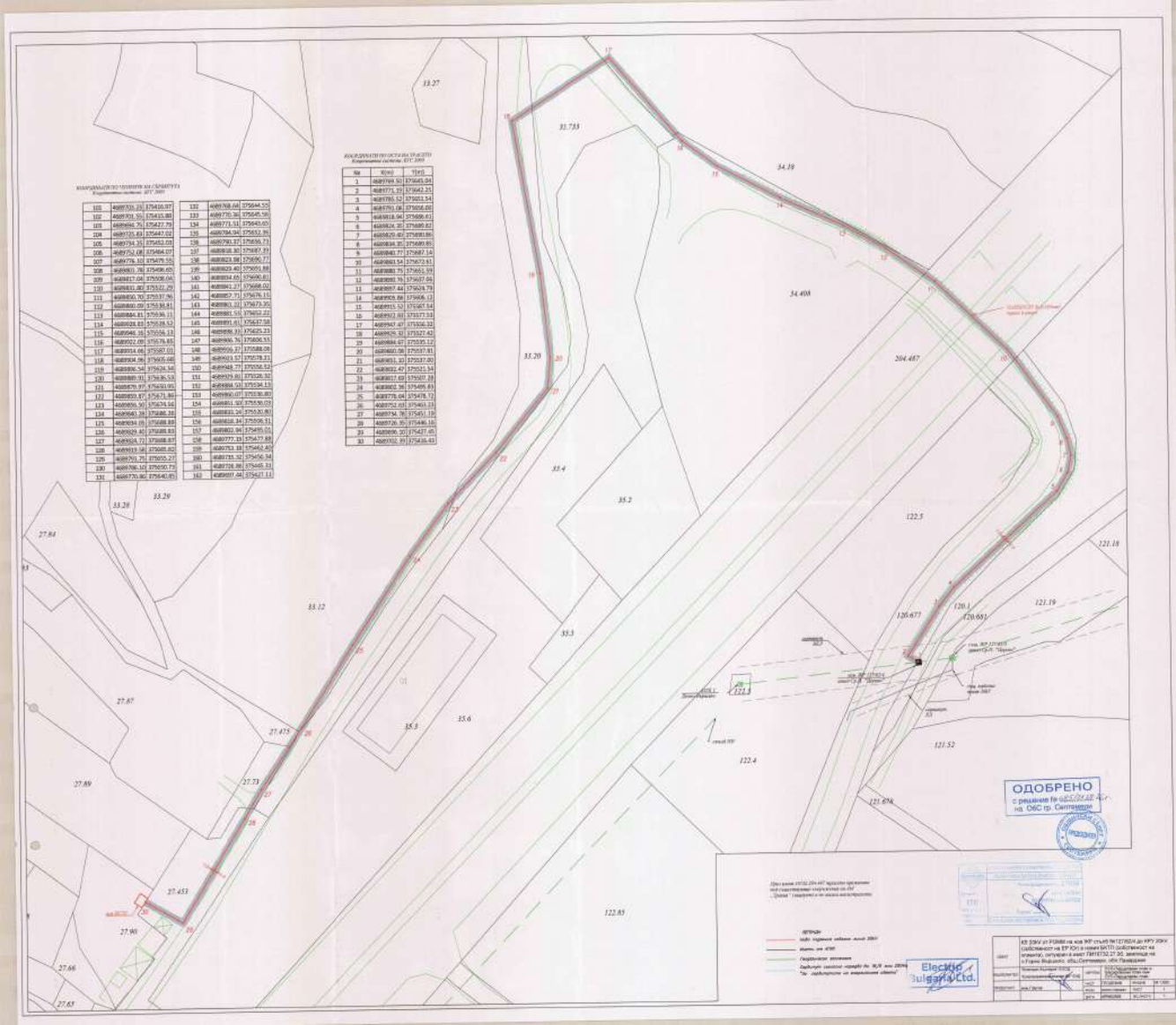
идентификатори 16732.120.677, 16732.204.487, 16732.34.408, 16732.34.18, 16732.33.733, 16732.33.20, 16732.33.12, 16732.27.475, 16732.27.73 и 16732.27.453 и достига до проектен трафопост разположен на имотна граница на ПИ 16732.27.90. **През имот 16732.204.487 трасето преминава под съществуващо съоръжения на АМ „Тракия" (виадукт) и не засяга магистралата.** Към ПУП-ПП е приложен регистър на засегнатите от трасето имоти извън урбанизирана територия. Дължината на трасето на новопроектираната електропроводна линия 20kV е 581 метра. Предвирен сервитут с широчина по 1.00 метра от всяка страна на кабелната линия. Сервитута е определен съгласно Наредба №16/9 юни 2016г. за сервитутите на енергийните обекти, чл.7 (2).

В сервитутната зона се предвижда ограничение в ползването на имотите, състоящо се в забраната за застрояване и разполагане на трайни насаждения. С настоящия ПУП – Парцеларен план не се предвижда промяна на характера, начина и показателите на застрояване на третираната територия. Приложени са и баланси на Територията съгласно Наредба №8 „ За обем и съдържание на устройсвените схеми и планове".

КИИП
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 27036
Секция: ГПГ
инж. ГАЛИН ВАЛЕНТИНОВ ВУТОВ
Подпис: .....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ГПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Дата: април 2026г. Съставил: . . . . . .

/ инж. Г.Вутов/


КООРДИНАТИ ПО ОСТАНА ТРАСЕТО
Координатна система: БГС 2005
№ | Y(m) | X(m)
1 | 4689769.50 | 375645.04
2 | 4689771.10 | 375642.25
3 | 4689785.52 | 375653.54
4 | 4689791.08 | 375666.60
5 | 4689818.94 | 375686.61
6 | 4689824.20 | 375689.82
7 | 4689829.40 | 375689.86
8 | 4689834.35 | 375689.85
9 | 4689840.77 | 375687.14
10 | 4689861.54 | 375672.61
11 | 4689880.75 | 375663.59
12 | 4689895.76 | 375657.04
13 | 4689897.44 | 375654.79
14 | 4689905.69 | 375666.12
15 | 4689915.53 | 375687.54
16 | 4689927.93 | 375717.33
17 | 4689947.47 | 375767.32
18 | 4689929.32 | 375827.62
19 | 4689884.67 | 375895.12
20 | 4689860.98 | 375937.91
21 | 4689851.10 | 375937.80
22 | 4689822.47 | 375921.36
23 | 4689821.69 | 375907.28
24 | 4689802.36 | 375896.89
25 | 4689778.04 | 375878.72
26 | 4689752.65 | 375863.23
27 | 4689734.76 | 375851.19
28 | 4689726.35 | 375846.16
29 | 4689696.20 | 375827.45
30 | 4689702.89 | 375816.49
КООРДИНАТИ ПО ОСТАНАЛА ТРАСЕТА
Координатна система: БГС 2005
101 | 4689733.23 | 375416.07
102 | 4689701.55 | 375415.80
103 | 4689694.75 | 375427.79
104 | 4689725.83 | 375447.02
105 | 4689734.35 | 375453.08
106 | 4689752.08 | 375464.07
107 | 4689776.32 | 375479.55
108 | 4689801.78 | 375496.65
109 | 4689817.04 | 375508.04
110 | 4689831.80 | 375521.29
111 | 4689850.70 | 375537.96
112 | 4689860.09 | 375536.81
113 | 4689884.81 | 375539.11
114 | 4689928.83 | 375539.52
115 | 4689946.35 | 375556.13
116 | 4689952.69 | 375578.85
117 | 4689934.66 | 375597.01
118 | 4689904.96 | 375605.66
119 | 4689896.54 | 375626.34
120 | 4689889.91 | 375636.53
121 | 4689879.97 | 375650.95
122 | 4689859.87 | 375671.86
123 | 4689856.50 | 375674.94
124 | 4689843.28 | 375686.26
125 | 4689834.05 | 375688.89
126 | 4689829.40 | 375689.83
127 | 4689824.72 | 375688.87
128 | 4689819.58 | 375685.82
129 | 4689791.75 | 375655.27
130 | 4689786.10 | 375650.73
131 | 4689770.82 | 375640.85
132 | 4689768.08 | 375644.55
133 | 4689735.36 | 375645.98
134 | 4689773.53 | 375643.65
135 | 4689784.94 | 375652.39
136 | 4689790.37 | 375656.73
137 | 4689818.30 | 375687.19
138 | 4689823.88 | 375690.77
139 | 4689829.40 | 375691.88
140 | 4689834.65 | 375690.81
141 | 4689841.27 | 375688.02
142 | 4689857.71 | 375676.15
143 | 4689863.22 | 375673.35
144 | 4689881.55 | 375652.22
145 | 4689891.61 | 375637.58
146 | 4689896.33 | 375625.23
147 | 4689906.76 | 375606.55
148 | 4689916.37 | 375588.08
149 | 4689923.57 | 375578.71
150 | 4689948.77 | 375556.52
151 | 4689929.80 | 375526.92
152 | 4689894.92 | 375534.13
153 | 4689880.07 | 375530.80
154 | 4689851.92 | 375530.03
155 | 4689833.26 | 375530.80
156 | 4689818.34 | 375509.51
157 | 4689802.86 | 375495.01
158 | 4689777.19 | 375477.88
159 | 4689753.18 | 375462.80
160 | 4689735.32 | 375456.34
161 | 4689728.86 | 375465.31
162 | 4689697.04 | 375427.11
ОДОБРЕНО
с решение № ОСТ/2024 г.
на ОбС гр. Септември
Electro Bulgaria Ltd.