

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№851

Взето с Протокол №43 от редовно заседание на Общински съвет гр. Септември, проведено на 09.11.2017г.

Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ на ПИ №004041(нива), м."Тус тепе" в землището на с.Симеоновец и присъединяването му към УПИ V-За производство, търговия и услуги.

Общинския съвет-Септември, след като се запозна с предложението на Кмета на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и след станалите разисквания,

РЕШИ:

1. Одобрява задание за проектиране на ПУП–ПРЗ за ПИ №004041 (нива), м."Тус тепе", землище с.Симеоновец, община Септември

2. Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план - ПРЗ на ПИ №004041 (нива), м."Тус тепе", землище с.Симеоновец, с цел промяна на предназначението на имота и присъединяването му към УПИ V-183 За производство, търговия и услуги, като се образува нов УПИ V-183,41 Производство, склад, търговия и услуги. В новообразувания УПИ се предвижда разширяване на съществуващата застройка на 5 м. към път III-8402 (ПИ №000016), съгласно Наредба за специално ползване на пътищата, глава втора, чл.8, ал.1, в устройствена зона „Пп” (Предимно производствена), при запазване на градоустройствените показатели. Пътният достъп ще се осъществи чрез съществуваща пътна връзка на път III-8402 (ПИ №000016), с имот №004183.

Проектът да отговаря на следните изисквания:

1. Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с чл.108 от ЗУТ и Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и правилата за допускане, изменение, процедиране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

2. Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества).

3. Изработването на ПУП-ПЗ да е за сметка Райна Иванова Иванова и проектите да се представят в общината за одобрение в едногодишен срок от влизане в сила на настоящото решение.

4. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

5. Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември.

Общ брой общински съветници:	21
Присъствали:	11
Гласували:	11
„За“:	11
„Против“:	0
„Въздържали се“:	0

КИРИЛ ТОДОРИН
Председател на ОБС-Септември