

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№883

Взето с Протокол №44 от редовно заседание на Общински съвет гр. Септември, проведено на 20.12.2017г.

Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП за трасе на пътен достъп през имоти №013015 и 013014, м."Гермето" в землището на гр.Септември.

Общинския съвет-Септември, след като се запозна с предложението на Кмета на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.25, ал.3, т.4 и ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ и след станалите разисквания,

РЕШИ:

1. Одобрява задание за проектиране на ПУП–ПП за трасе на пътен достъп през имоти №013015 и 013014, м."Гермето" в землището на гр.Септември

2. Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план - ПП за трасе на пътен достъп, с цел да се проведе процедура за промяна на предназначението на ПИ №№ 013014 и 013015 в землището гр.Септември.

Трасето на новопроектирания път започва от ПИ №012325 (полски път), като се насочва в посока югоизток и преминава през ПИ №013014 (пасище), след което преминава в обхвата на ПИ №013015 (полски път) и достига до южните граници на ПИ №№013027 и 013669 (собственост на възложителя)

Тъй като имот №013014 е с НТП „пасище, мера“, е необходимо да се изрази предварително съгласие за промяна на предназначението на имота с мнозинство две трети от общия брой на общинските съветници при спазване на специалните закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи (чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ).

Проектът да отговаря на следните изисквания:

21. Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и правилата за допускане, изменение, процедуриране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

3. Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества, Областно пътно управление и Областна дирекция „Земеделие” – гр.Пазарджик)

4. Изработването на проекта да е за сметка на ВЕЛИЧКО САШОВ МИХАЙЛОВ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

6. Общински съвет да изрази предварително съгласие за промяна на предназначението на имот №013014 „пасище”

7. Общински съвет да определи срок на предварителното съгласие за промяна на предназначението, една година и половина от влизане в сила на решението.

8. Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември

Общ брой общински съветници:	21
Присъствали:	18
Гласували:	18
„За”:	18
„Против”:	0
„Въздържали се”:	0

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС-Септември