

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГР.СЕПТЕМВРИ

### РЕШЕНИЕ

№888

Взето с Протокол №44 от редовно заседание на Общински съвет гр. Септември, проведено на 20.12.2017г.

**Относно:** Даване на съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ.

Със Заповед №35/24.04.2017г. на Кмета на община Септември е изготвен проект за изменение на ПР, с който е скъсена улица с ос.т. 393 – 392, частично е уширена улица с ос.т. 391-392, създадена е нова улица с ос.т.392а-392б-393а, кв.142 е разделен на два квартала 142 и 142а, заличени са общинските УПИ VIII X, X и XI и са образувани нови общински УПИ I, II, III и IV, а досегашния УПИ XII- собственост на Огнян Ангелов Асенов /с отнемане на 54 кв.м. от него за новата улица/ става УПИ V-1978 /като му се придава за компенсация 104 кв.м. от досегашния общински УПИ VIII/

Съгласно чл.15, ал.3 и 5 от ЗУТ, когато с ПРЗ се променят границите на урегулирани поземлени имоти, се сключва предварителен договор за прехвърляне на собствеността върху частите на имота, предмет на регулация.

Договор за прехвърляне на собствеността е разпореждане с общинско имущество и това налага Общинският съвет да вземе решение.Общински съвет – Септември, обсъди предложението на Кмета на Общината Марин Василев Рачев, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.15, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията и след станалите разисквания,

### РЕШИ:

1. Определя цена в размер 717 лв. на част от ПИ №1977 в кв.142а с площ от 104 кв.м. /собственост на община Септември/, придаващ се към новообразуван УПИ V-1978 в кв.142а по плана на гр.Ветрен собственост на Огнян Асенов.

2. Определя цена в размер на 372 лв./триста четиридесет и пет лева/ на част от ПИ №1978 в кв.142а с площ от 54 кв.м. /идентичен на УПИ XII в кв.142 собственост на Огнян Асенов/, за обособяване на нова улица с о.т. 392а – 392б – 393а плана на гр.Ветрен.

3. Да се сключи предварителен договор за покупко – продажба на част от ПИ №1977, собственост на общината в кв.142а по плана на гр.Ветрен и се даде предварително съгласие за прехвърляне на собственост от Огнян Асенов на Община Септември като той заплати разликата от 345,00 лв./триста четиридесет и пет лева/ от придаваемото място към неговият имот и отчужденото за улица/

4. След влизане в сила на заповедта за одобряване на ПРЗ и заплащане от купувача на дължимите суми и съответните данъци и такси да се сключи окончателен договор за покупко – продажба.

Общ брой общински съветници:	21
Присъствали:	16
Гласували:	16
„За“:	16
„Против“:	0
„Въздържали се“:	0

**КИРИЛ ТОДОРИН**  
Председател на ОБС-Септември