

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. СЕПТЕМВРИ

### РЕШЕНИЕ

№893

Взето с Протокол №44 от редовно заседание на Общински съвет гр. Септември, проведено на 20.12.2017г.

**Относно:** Продажба на имот-частна общинска собственост, съставляващ УПИ VII-505 в кв.53 по плана на с.Ковачево с площ 866 кв.м.

В общинска администрация е постъпило Становище вх.№1000-339/04.10.2017г. от кмета на с.Ковачево за продажба на УПИ VII-505 в кв.53 по плана на с.Ковачево, с площ 866 кв.м.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №2928/13.10.2017г. Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Септември през 2017г. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост програмата може да бъде актуализирана през годината и изхождайки от това предлагам в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица на т.2. Свободни актувани, урегулирани поземлени имоти общинска собственост с възможност за управление и разпореждане през 2017г. да се добави УПИ VII-505 в кв.53 по плана на с.Ковачево, с площ 866 кв.м. Пазарната оценка определена от лицензиран оценител е на стойност 5 629 лв. без ДДС. Данъчната оценка на имота е 4096.20 лв.

Съгласно чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, разпоредителните сделки с имоти или вещни права върху имоти, общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

Общински съвет - Септември, след като обсъди предложението на Кмета на община Септември и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от Закона за общинска собственост, чл.33, ал.1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество в Община Септември,

## **РЕШИ:**

1. Да се актуализира програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в община Септември през 2017г. като се добави УПИ VII-505 в кв.53 по плана на с.Ковачево, с площ 866 кв.м. в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица на т.2. Свободни актувани, урегулирани поземлени имоти общинска собственост с възможност за управление и разпореждане през 2017г.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на УПИ VII-505 в кв.53 по плана на с.Ковачево, с площ 866 кв.м.

3. Продажбата да се извърши при начална тръжна цена 5 700 лв./пет хиляди и седемстотин лева/ без ДДС.

4. Възлага на Кмета на Община Септември да организира изпълнение на решението.

Общ брой общински съветници:	21
Присъствали:	16
Гласували:	16
„За“:	16
„Против“:	0
„Въздържали се“:	0

**КИРИЛ ТОДОРИН**

Председател на ОбС-Септември