

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ №681

Взето с Протокол №29 от редовно заседание на Общински съвет гр. Септември, проведено на 28.03.2017г.

Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ на ПИ №317013(нива), м."Ала тепе" в землището на с.Виноградец
Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Кмета на Общината и след станалите разисквания на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията,

РЕШИ:

1. Одобрява задание за проектиране на ПУП–ПРЗ за ПИ ПИ №317013 (нива), м."Ала тепе", землище с.Виноградец, община Септември

2. Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план - ПРЗ на ПИ №317013 (нива), м."Ала тепе", землище с.Виноградец, придружено със задание по чл.125 от ЗУТ, с цел промяна на предназначението на имота в УПИ с отреждане „Предприятие за преработка на плодове”. В новообразувания УПИ да се предвиди свободностояща нискоетажна застройка в устройствена зона „Пп” (Предимно производствена). Пътният достъп ще се осъществи от полски пътища №000319 и 317101.

Проектът да отговаря на следните изисквания:

1. Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с чл.108 от ЗУТ и Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и правилата за допускане, изменение, процедиране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

2. Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества и Областна дирекция „Земеделие” гр.Пазарджик)

3. Изработването на ПУП-ПЗ да е за сметка на „Зелени Балкани” ЕООД и проектите да се представят в общината за одобрение в едногодишен срок от влизане в сила на настоящото решение.

4. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

5. Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември

Общ брой общински съветници:	21
Присъствали:	15
Гласували:	15
„ЗА”	15
„Против”:	0
„Въздържали се”	0

ЛАЗАР ВЛАЙКОВ

Председател на ОбС-Септември