

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№687

Взето с Протокол №29 от редовно заседание на Общински съвет гр. Септември, проведено на 28.03.2017г.

Относно: Продажба на имот-частна общинска собственост, съставляващ УПИ XXIV-общ. в кв.48 по плана на с.Семчиново с площ 308 кв.м.

В общинска администрация е постъпило Становище вх.№1000-62/21.02.2017г. от Кмета на с.Семчиново, за продажба на УПИ XXIV- общ. в кв.48 по плана на с.Семчиново, с площ 308кв.м., актуван с акт за частна общинска собственост №69/10.11.2008г.

Имотът не е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Септември през 2017г. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, програмата може да бъде актуализирана през годината и изхождайки от това предлагам в раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица на т.2. Свободни актувани, урегулирани поземлени имоти общинска собственост с възможност за управление и разпореждане през 2017г. да се добави УПИ XXIV- общ. в кв.48 по плана на с.Семчиново, с площ 308кв.м.

Пазарната оценка определена от лицензиран оценител, е на стойност 1602лв. без ДДС. Данъчната оценка на имота е 933.40 лв.

Съгласно чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, разпоредителните сделки с имоти или вещни права върху имоти, общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

Общински съвет – Септември, обсъди предложението на Кмета на Общината Марин Василев Рачев, и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и ал.6 от Закона за общинска собственост, чл.25, ал.1, 2 и 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество в Община Септември и след станалите разисквания,

РЕШИ:

1. Да се актуализира програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в община Септември през 2017г. като се добави XXIV- общ. в кв.48 по плана на с.Семчиново, с площ 308кв.м. в Раздел III. "Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия" в таблица на т.2. Свободни актувани, урегулирани поземлени имоти общинска собственост с възможност за управление и разпореждане през 2017г.
2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване, на урегулиран поземлен имот XXIV- общ. в кв.48 по плана на с.Семчиново, с площ 308 кв.м.
3. Продажбата да се извърши при начална тръжна цена 1 200 лв./хиляда и двеста/ лева без ДДС.
4. Възлага на Кмета на Община Септември да организира изпълнение на решението.

Общ брой общински съветници:	21
Присъствали:	14
Гласували:	14
„ЗА”	14
„Против”:	0
„Въздържали се”	0

ЛАЗАР ВЛАЙКОВ

Председател на ОбС-Септември