

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№1063

Взето с Протокол № 55 от редовно заседание на Общински съвет гр. Септември, проведено на 28.09.2018г.

Относно: Даване на съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, за имот №3040, кв.128 по плана на гр.Септември.

Със Заповед №21/16.04.2018г. на Кмета на Община Септември е одобрено попълването на кадастралния план на гр.Септември, с новообразуван общински имот №3040, кв.128 с площ от 36 кв.м., който имот съгласно решение №878/20.12.2017г. на Общински съвет гр.Септември и проект на ПУП – ПРЗ се придава към УПИ IV – 1789 в кв.128 по плана на гр.Септември, собственост на Спас Гълъбов и Иванка Гълъбова.

ПИ №3040, кв.128 с площ от 36 кв.м., по плана гр.Септември е актуван с АЧОС №3341/03.09.2018г.

Съгласно чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, когато с ПРЗ се променят границите на урегулирани поземлени имоти, се сключва предварителен договор за прехвърляне на собствеността върху частите на имота предмет на регулация.

Договор за прехвърляне на собствеността е разпореждане с общинско имущество и това налага Общинският съвет да вземе решение.

Данъчната оценка на ПИ №3040, е 428 лв. Пазарната оценка е 698.40 лв.

Общински съвет – гр.Септември, обсъди предложението на Кмета на Общината Марин Василев Рачев, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и след станалите разисквания,

РЕШИ:

1.Определя цена в размер 698 лв. без ДДС за покупко–продажба на ПИ №3040, кв.128 с площ от 36 кв.м, придаващ се към УПИ IV – 1789 в кв.128 по плана на гр.Септември собственост на Спас Гълъбов и Иванка Гълъбова.

2.Възлага на Кмета на Общината да сключи предварителен договор за покупко – продажба на ПИ №3040, кв.128 по плана на гр.Септември

4. Възлага на Кмета на Общината да сключи окончателен договор за покупко – продажба на имота описан в т.1, след влизане в сила на заповедта за одобряване на ПРЗ и заплащане от купувачите на дължимите суми и съответните данъци и такси.

Общ брой общински съветници:	21
Присъствали:	19
Гласували:	19
„За“:	19
„Против“:	0
„Въздържали се“:	0

КИРИЛ ТОДОРИН
Председател на ОБС-Септември