

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№1265

Взето с Протокол №63 от редовно заседание на Общински съвет гр. Септември, проведено на 29.05.2019г.

Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ на имот 502.290/нива/, м."Земи по §4/ в землището на с.Ветрен дол

Общински съвет-Септември, след като се запозна с предложението на Кмета на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и след станалите разисквания

РЕШИ:

1. Одобрява задание за проектиране на ПУП–ПРЗ на имот 502.290 (нива), м."Земи по параграф 4", землище с.Ветрен дол.

2. Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план - ПРЗ на имот 502.290 (нива), м."Земи по параграф 4", землище с.Ветрен дол, с цел промяна на предназначението на имота в УПИ I-502.290 за изграждане на вилна постройка. В новообразувания УПИ се предвижда свободностояща нискоетажна застройка в устройствена зона „Ов” (Рекреационна устройствена зона за вилен отдих – бивши земи по §4)

Имотът граничи с второстепенна улица (502.9512).

Проектът да отговаря на следните изисквания:

1. Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с чл.108 от ЗУТ и Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и правилата за допускане, изменение, процедиране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

2. Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества).

3. Изработването на ПУП-ПЗ да е за сметка Явор Николаев Костадинов и проектите да се представят в общината за одобрение в двугодишен срок от

влизане в сила на настоящото решение, след одобряване на изменението на ОУП за имота.

4. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

5. Решението да се разгласи с обявление на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

6. Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември.

Общ брой общински съветници	21
Присъствали:	19
Гласували:	19
"За":	19
"Против":	0
"Въздържали се":	0

КИРИЛ ТОДОРИН
Председател на ОБС-Септември