

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

Р Е Ш Е Н И Е

№ 846

Взето с протокол № 43 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 28.06.2022 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за изменение ОУП на територията на община Септември, в обхвата на имоти с идентификатор №№ 10851.16.2, 10851.16.3 10851.16.4, 10851.16.5, 10851.16.6, 10851.16.7, 10851.16.8, 10851.16.9, 10851.16.10 и 10851.16.11 по КК на землище с. Ветрен дол

Общият устройствен план (ОУП) на община Септември е одобрен с Решение № 517/29.11.2016 г. на Общински съвет Септември.

Във връзка с предизборно поет ангажимент от кмета на с. Ветрен дол Димитър Христосков, който по необясними за мен причини все още не е реализиран, а именно да бъде изменен ОУП в местността „Голака“, така че да се изключи възможността за смяна предназначението на земята „за кариера/и“, което към настоящия момент е допустимо, в качеството ми на общински съветник предлагам да се измени ОУП на община Септември за следните имоти от местността „Голака“: Имот №№ 10851.16.2, 10851.16.3 10851.16.4, 10851.16.5, 10851.16.6, 10851.16.7, 10851.16.8, 10851.16.9, 10851.16.10 и 10851.16.11 по КК на землище с. Ветрен дол

Заданието да предвижда да се отмени устройствена зона „Пп“ (предимно производствена устройствена зона).

Искането на изменението е продиктувано от настъпили промени в позицията на кмета Христосков, относно устройствените условия в тази местност. Искането има за цел да предложи условия и решения, при които да не са налице възможности за създаване на необходимите предпоставки за осъществяване на бъдещите инвестиционни намерения на инвеститори. Целеният краен резултат е невъзможност за изграждане на кариери, а в границите на имотите да си остане само възможността да се ползват за пасища, така както винаги е било.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА, чл. 124 и чл.124б, ал.1 и 134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията

Р Е Ш И:

1. Общинският съвет делегира права на кмета на Ветрен дол да изработи и внесе за одобрение задание за изменение на общия устройствен план (ОУП) на община Септември, обхващащо имоти №№ 10851.16.2, 10851.16.3 10851.16.4, 10851.16.5, 10851.16.6, 10851.16.7, 10851.16.8, 10851.16.9, 10851.16.10 и 10851.16.11 по КК на землище с. Ветрен дол;

2. Общинският съвет разрешава изработване на изменение на общия устройствен план (ОУП) на община Септември на имоти №№ 10851.16.3, 10851.16.4, 10851.16.5, 10851.16.6 и 10851.16.7 по КК на землище с. Ветрен дол, като се заличи устройствена зона „Пп” (предимно производствена устройствена зона).

Проектът да отговаря на следните изисквания:

1. Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с чл. 104 и чл. 108 от ЗУТ и Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

2. Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове.

3. Изработването на изменение на ОУП да е от името на община Септември и проектите да се представят в общината за одобрение в три месечен срок от влизане в сила на настоящото решение.

Общински съвет Септември възлага изпълнението на настоящото решение на кмета на село Ветрен дол – Димитър Христосков.

Общ брой общински съветници	21
Присъствали:	19
Гласували:	19
"За":	17
"Против":	0
"Въздържали се":	2

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС-Септември