

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 619

Взето с протокол № 33 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 30.09.2021 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПРЗ на имот с идентификатор 10851.8.477, 10851.8.66 и 10851.8.67, м. „Алъ пара“, по КК на землище с. Ветрен дол, община Септември

Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПРЗ на имот с идентификатор 10851.8.477, 10851.8.66 и 10851.8.67, м.„Алъ пара”, по КК на землище с.Ветрен дол, община Септември

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Кмета на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и след станалите разисквания

РЕШИ:

1.Одобрява задание за проектиране на ПУП–ПРЗ на имот с идентификатор 10851.8.477, 10851.8.66 и 10851.8.67, м.„Алъ пара”, по КК на землище с.Ветрен дол, община Септември

2.Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план - ПРЗ на имот с идентификатор 10851.8.477, 10851.8.66 и 10851.8.67, м.„Алъ пара”, по КК на землище с.Ветрен дол, община Септември, с цел обединяването на имотите в един УПИ I-478 За производствена и търговска дейност и провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти 10851.8.66 и 10851.8.67, в устройствена зона „Пп” (Предимно производствена), която се предвижда в ОУП на община Септември. В новообразувания УПИ се предвижда нискоетажна свободностояща застройка с градоустройствени параметри, предвидени за тази зона.

Проектът да отговаря на следните изисквания:

2.1.Устройствената зона да бъде – „Пп” (Предимно производствена)

2.2.Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и правилата за допускане, изменение, процедиране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

3.Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества

4.Изработването на проекта да е за сметка от Невена Георгиева Симеонова

5.На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

6.Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември

Общ брой общински съветници	21
Присъствали:	18
Гласували:	18
"За":	17
"Против":	0
"Въздържали се":	1

ПЕТЬО КЪНЧЕВ

Зам. Председател на ОбС-Септември