

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 620

Взето с протокол № 33 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 30.09.2021 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПРЗ на имот с идентификатор 16732.112.11, м. „Бръчината“, по КК на землище с. Горно Вършило, община Септември

Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПРЗ на имот с идентификатор 16732.112.11, м.„Бръчината“, по КК на землище с.Горно Вършило, община Септември

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Кмета на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и след станалите разисквания

РЕШИ:

1.Одобрява задание за проектиране на ПУП–ПРЗ на имот с идентификатор 16732.112.11, м.„Бръчината“, по КК на землище с.Горно Вършило, община Септември

2.Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план - ПРЗ на имот с идентификатор 16732.112.11, м.„Бръчината“, по КК на землище с.Горно Вършило, община Септември , с цел да се проведе процедура по промяна на предназначението на имота от нива в УПИ I-11 Къща за гости в устройствена зона „Пп“ (Предимно производствена). В новообразувания УПИ се предвижда нискоетажна свободностояща застрейка с градоустройствени параметри, предвидени за тази зона.

Проектът да отговаря на следните изисквания:

2.1.Устройствената зона да бъде – „Пп“ (Предимно производствена)

2.2.Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и правилата за допускане, изменение, процедиране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

3.Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества

4.Изработването на проекта да е за сметка от „Агроформ – био“ ЕООД от с.Панчарево, общ. София

5.На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

6.Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември

Общ брой общински съветници	21
Присъствали:	18
Гласували:	18
"За":	17
"Против":	0
"Въздържали се":	1

ПЕТЬО КЪНЧЕВ

Зам. Председател на ОбС-Септември