

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 359

Взето с протокол № 16 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 30.10.2020 год.

ОТНОСНО: Обявяване на поземлен имот № **66202.17.85** /стар №017085/в м.”Свети Никола” по КК на с.Семчиново от публична общинска собственост, за имот частна общинска собственост.

ПИ № 66202.17.85 /стар №017085/, м.”Свети Никола” по нова скица №15-959048-15.10.2020 г. с площ от 223.159 дка е актуван с акт за публична общинска собственост №2887/03.05.2017г. Преди това имота е бил Частна общинска собственост, но с решение на Общински съвет №722/27.04.2017г. сме го преобразували в Публична общинска собственост. С друго решение на на Общински съвет №109/27.02.2020г. за имота е отпочната процедура да бъде включен като зона за застрояване чрез изменение на ОУП. Въз основа на горе изложеното считаме, че има достатъчно основания въпросния имот да е извън обхвата за публична необходимост.

Имотът не е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Септември през 2020г. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Програмата може да бъде актуализирана през годината и изхождайки от това предлагам в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица на т.2. Свободни урегулирани поземлени имоти общинска собственост с възможност за управление и разпореждане през 2020г. да се добави: ПИ 66202.17.85 /стар №017085/в м.”Свети Никола” по КК на с.Семчиново с НТП – гора в земеделски земи по нова скица №15-959048-15.10.2020 г. с площ от 223.159 дка.

Освен това, Община Септември е в процес на финансово оздравяване, като в плана, приет с решение на общински съвет №664/28.03.2017г. и в следствие утвърден на 06.04.2017г. от Министерството на финансите по актуализиран план за финансово оздравяване на община Септември във вр.с чл.130е, ал.4 от ЗПФ и на основание разпоредбите на чл.52, ал.1, т.2 и чл.130ж, ал.1, ал.2 от ЗПФ, в една от мерките е предвидена продажба на имоти, от където да се генерират приходи на общината.

В тази връзка, имотът следва да бъде предложен за продажба, за което е необходимо да се промени от ПОС в ЧОС.

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Кмета на Общината на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост и след станалите разисквания,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността на имот ПИ **66202.17.85** /стар №017085/ в м.”Свети Никола” по КК на с.Семчиново с НТП – гора в земеделски земи, по нова скица №15-959048-15.10.2020 г. с площ от 223.159 дка публична общинска собственост, в имот частна общинска собственост.

2. Да се актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Септември през 2020г., като в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица на т.2. Свободни урегулирани поземлени имоти общинска собственост с възможност за управление и разпореждане през 2020г. да се добави ПИ 66202.17.85 /стар №017085/ в м.”Свети Никола” по КК на с.Семчиново с НТП – гора в земеделски земи по нова скица №15-959048-15.10.2020 г. с площ от 223.159 дка

3. Възлага на За Кмета на Община Септември да организира изпълнение на решението.

Общ брой на общинските съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

“ЗА”: 14

“ПРОТИВ”: 3

“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”: 3

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС-Септември