

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

### РЕШЕНИЕ

#### № 363

Взето с протокол № 16 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 30.10.2020 год.

**ОТНОСНО:** Обявяване на поземлен имот №66202.21.171 образуван от стар № 021171 в м. "Карамусалска мандра" с площ от 2593 кв.м. с НТП – „За вилна сграда" в землището на с.Семчиново от публична общинска собственост, за имот частна общинска собственост.

С решение №165/26.02.2016г. на общински съвет гр.Септември е разрешено изработване на проект за подробен устройствен план за ПИ № 66202.21.171 /образуван от стар № 021171/ в м. "Карамусалска мандра" с площ от 2593 кв.м. в землището на с. Семчиново, община Септември с отреждане „За вилна сграда".

С влязла в сила Заповед на Кмета №18/30.05.2017г. е одобрен проекта за подробния устройствен план на ПИ № 66202.21.171 /образуван от стар № 021171/ в м." Карамусалска мандра" във връзка с ОУП, приет с Решение №517/29.11.2016г. на ОбС и обнародван в ДВ бр.98/09.12.2016г.

Видно от гореизложеното, имота е изгубил публичния си характер след изменението от ливада в „За вилна сграда".

Наред с всичко гореизложено, този имот е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Септември през 2020г., приета с решение №72/30.01.2020г. на Общински съвет гр.Септември.

Освен това, Община Септември е в процес на финансово оздравяване, като в плана, приет с решение на общински съвет №664/28.03.2017г. и впоследствие, утвърден на 05.04.2017г. от Министъра на финансите по актуализиран план за финансово оздравяване на община Септември във вр. с чл. 130е, ал.4 от ЗПФ и на основание разпоредбите на чл. 52, ал.1, т.2 и чл.130ж, ал.1, ал.2 от ЗПФ, в една от мерките е предвидена продажба на имоти, от където да се генерират приходи на общината.

В тази връзка, имотът следва да бъде предложен за продажба, за което е необходимо да се промени от ПОС в ЧОС.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 във връзка с чл.6, ал.3 от Закона за общинска собственост и след станалите разисквания,

### РЕШИ:

1.Дава съгласие за промяна на характера на собствеността на имот № 66202.21.171 /образуван от стар № 021171/ в м." Карамусалска мандра" с площ от 2593 кв.м. с НТП – „За вилна сграда" в землището на с.Семчиново - публична общинска собственост, в имот частна общинска собственост.

2.Възлага на За Кмета на Община Септември да организира изпълнението на решението.

Общ брой на общинските съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

“ЗА”: 14

“ПРОТИВ”: 3

“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”: 3

**КИРИЛ ТОДОРИН**

Председател на ОбС-Септември