

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 367

Взето с протокол № 16 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 30.10.2020 год.

ОТНОСНО: Обявяване на поземлен имот №10104.58.4 /стар №058004/ в м."Сол дол" с площ от 4 498 кв.м. с НТП – Друг вид земеделска земя в землището на с.Варвара от публична общинска собственост, за имот частна общинска собственост.

С решение №1126/29.11.2018г. на общински съвет гр.Септември се дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на ПИ №10104.58.4 в м."Сол дол" в землището на с.Варвара от пасище в друг вид земеделска земя. С Констативен протокол, комисия при Общинска служба по земеделие от 08.04.2019г., на място е констатирала, че имота е друг вид земеделска земя.

Предвид изменението на НТП, е налице обстоятелството, че имотът е загубил публичния си характер още при преобразуването му от пасище в друг вид земеделска земя.

Имотът не е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Септември през 2020г. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Програмата може да бъде актуализирана през годината и изхождайки от това предлагам в Раздел III. "Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия" в таблица на т.2. Свободни урегулирани поземлени имоти общинска собственост с възможност за управление и разпореждане през 2020г. да се добави: ПИ №10104.58.4 в м."Сол дол" в землището на с.Варвара.

Освен това, Община Септември е в процес на финансово оздравяване, като в плана, приет с решение на общински съвет №664/28.03.2017г. и впоследствие утвърден на 05.04.2017 г. от Министъра на финансите по актуализиран план за финансово оздравяване на община Септември във вр.с чл.130е, ал.4 от ЗПФ и на основание разпоредбите на чл.52, ал.1, т.2 и чл.130ж, ал.1, ал.2 от ЗПФ, в една от мерките е предвидена продажба на имоти, от където да се генерират приходи на общината.

В тази връзка, имотът следва да бъде предложен за продажба, за което е необходимо да се промени от ПОС в ЧОС.

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на За Кмета на Общината на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 във връзка с чл.6, ал.3 от Закона за общинска собственост и след станалите разисквания,

РЕШИ:

1. Общински съвет да даде съгласие за промяна на характера на собствеността на имот №10104.58.4 в м."Сол дол" с площ от 4498 кв.м. с НТП – Друг вид земеделска земя в в землището на с.Варвара - публична общинска собственост, в имот частна общинска собственост.

2. Да се актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Септември през 2020г., като в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица на т.2. Свободни урегулирани поземлени имоти общинска собственост с възможност за управление и разпореждане през 2020г. да се добави ПИ №10104.58.4 в м.”Сол дол” в землището на с.Варвара.

3.Възлага на За Кмета на Община Септември да организира изпълнение на решението.

Общ брой на общинските съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

“ЗА”: 14

“ПРОТИВ”: 3

“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”: 3

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС-Септември