

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 370

Взето с протокол № 16 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 30.10.2020 год.

ОТНОСНО: Обявяване на ПИ №10104.385.3 /стар №385003/ в м."Бунара" с площ 34 862 кв.м. в землището на с.Варвара, община Септември, от Публична общинска собственост в имот Частна общинска собственост.

ПИ 10104.385.3, м."Бунара" в землището на с.Варвара, община Септември с НТП – изоставена орна земя с площ от 34 862 кв.м. е бил Частна общинска собственост, но с решение на Общински съвет №806/28.08.2017г. сме го преобразували в Публична общинска собственост. Актуван е с акт за публична общинска собственост №3324/23.08.2018г. Преди имота да стане ЧОС с решение №1025/26.07.2018г. на общински съвет е дадено съгласие да се промени начина му на трайно ползване от гора в земеделска земя в изоставена орна земя.

С констативен протокол, комисия при Общинска служба по земеделие от №27/08.08.2018г., на място е констатирано, че имота загубил статута си на гора в земеделска земя.

С това имотът е изгубил публичния си характер, видно от начина му на трайно ползване.

ПИ **10104.385.3** в м."Бунара" в землището на с.Варвара, не е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Септември през 2020г. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Програмата може да бъде актуализирана през годината и изхождайки от това предлагам в Раздел III. "Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия" в таблица на т.2. Свободни урегулирани поземлени имоти общинска собственост с възможност за управление и разпореждане през 2020г. да се добави: ПИ №10104.385.3 в м."Бунара" в землището на с.Варвара.

Освен това, Община Септември е в процес на финансово оздравяване, като в плана, приет с решение на общински съвет №664/28.03.2017г. и впоследствие утвърден на 05.04.2017г. от Министъра на финансите по актуализиран план за финансово оздравяване на община Септември във вр. с чл. 130е, ал.4 от ЗПФ и на основание разпоредбите на чл. 52, ал.1, т.2 и чл.130ж, ал.1, ал.2 от ЗПФ, в една от мерките е предвидена продажба на имоти, от където да се генерират приходи на общината.

В тази връзка, имотът следва да бъде предложен за продажба, за което е необходимо да се промени от ПОС в ЧОС.

Общински съвет – Септември, обсъди предложението на За Кмета на общината и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост,

Р Е Ш И:

1. Променя характера на собствеността на ПИ **10104.385.3** в м.”Бунара” в землището на с.Варвара, община Септември с НТП – изоставена орна земя с площ от 34 862 кв.м. – Публична общинска собственост, в имот Частна общинска собственост.

2. Да се актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Септември през 2020г., като в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица на т.2. Свободни урегулирани поземлени имоти общинска собственост с възможност за управление и разпореждане през 2020г. да се добави ПИ **10104.385.3** в м.”Бунара” в землището на с.Варвара, община Септември

3. Възлага на За Кмета на Община Септември да организира изпълнение на решението.

Общ брой на общинските съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

“ЗА”: 14

“ПРОТИВ”: 3

“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”: 3

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС-Септември