

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 372

Взето с протокол № 16 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 30.10.2020 год.

ОТНОСНО: Обявяване на поземлен имот № 44053.15.9 /стар №015009/ в м. ”Азмъка” с площ от 22 409 кв.м. в землището на с.Лозен, община Септември от публична общинска собственост, за имот частна общинска собственост.

С решение №700/30.05.2017г. на общински съвет гр.Септември е одобрено задание за проектиране и е разрешено изработване на проект за подробен устройствен план за ПИ № 44053.15.9 /стар №015009/ в м. ”Азмъка ” с площ от 22 409 кв.м., в землището на с. Лозен, община Септември.

С влязла в сила Заповед на Кмета №56/15.09.2017г. е одобрен проекта за подробен устройствен план на ПИ № 44053.15.9 в м. ”Азмъка” в землището на с.Лозен, с което се предвижда изменение от „изоставена нива” да стане УПИ II-9 „За производство и складова дейност”. Считаме, че с влизането в сила на Заповед на Кмета №56/15.10.2017г. е достатъчно основание да се приеме, че въпросния имот вече е загубил публичния си характер и няма пречка да се гласува от ПОС в ЧОС. Имотът попада в зона предвидена за застрояване съгласно ОУП приет с Решение №517/29.11.2016г. на ОбС и обн. в ДВ, бр.98/09.12.2016г.

Наред с всичко гореизложено, този имот е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Септември през 2020г., приета с решение №72/30.01.2020г. на общински съвет гр.Септември.

Освен това, Община Септември е в процес на финансово оздравяване, като в плана, приет с решение на общински съвет №664/28.03.2017г. и впоследствие утвърден на 05.04.2017г. от Министъра на финансите по актуализиран план за финансово оздравяване на община Септември във вр. с чл. 130е, ал.4 от ЗПФ и на основание разпоредбите на чл. 52, ал.1, т.2 и чл.130ж, ал.1, ал.2 от ЗПФ, в една от мерките е предвидена продажба на имоти, от където да се генерират приходи на общината.

В тази връзка, имотът следва да бъде предложен за продажба, за което е необходимо да се промени от ПОС в ЧОС.

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на За Кмета на Общината на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 във връзка с чл.6, ал.3 от Закона за общинска собственост и след станалите разисквания,

РЕШИ:

1.Дава съгласие за промяна характера на собствеността на имот ПИ № 44053.15.9 /стар №015009/ в м. ”Азмъка ” с площ от 22409 кв.м., в землището на с. Лозен, община Септември - публична общинска собственост, в имот частна общинска собственост.

2.Възлага на За Кмета на Община Септември да организира изпълнение на решението.

Общ брой на общинските съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

“ЗА”: 14

“ПРОТИВ”: 3

“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”: 3

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС-Септември