

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

### Р Е Ш Е Н И Е

№ 374

Взето с протокол № 16 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 30.10.2020 год.

**ОТНОСНО:** Обявяване на ПИ № 3027 в кв.130 с площ 82 кв.м. по ПРЗ на гр. Септември от Публична общинска собственост за имот Частна общинска собственост.

В продължение на решение №711/27.04.2017г. на общински съвет гр.Септември, с което се дава съгласие част от уличното пространство на улица с осови точки 735-769 /ул."Сараньово"/ да се присъедини към УПИ VI -2240, за търговия и услуги в кв.130 и УПИ XXI-2240, за търговия и услуги в кв.130 по ПРЗ на гр. Септември, е направено изменение на регулацията, като площта на този имот е обособена отделно и е изключена от уличното пространство. Издадена е последваща Заповед №40/26.05.2017г. на кмета. Със заповед на Кмета №68/06.11.2017г. е създаден нов поземлен имот №3027 в кв.130 с площ от 82 кв.м. по плана на гр.Септември. Като част от улица този имот е бил публична общинска собственост, актуван с АПОС №2959/11.01.2018г.

За да може да се изпълни горесцитираното решение, а именно: да се придаде ПИ № 3027 към УПИ VI -2240, за търговия и услуги и УПИ XXI-2240, за търговия и услуги, е необходимо да стане частна общинска собственост. Имайки предвид горното, ПИ № 3027 в кв.130 по ПРЗ на гр. Септември, като изключен от уличното пространство, не следва да се приема, че имотът е с публичен характер, което обстоятелство само по себе си е достатъчно основание да се гласува имота от ПОС в ЧОС.

Наред с всичко гореизложено, този имот е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Септември през 2020г., приета с решение №72/30.01.2020г. на общински съвет гр.Септември.

Освен това, Община Септември е в процес на финансово оздравяване, като в плана, приет с решение на общински съвет №664/28.03.2017г. и впоследствие утвърден на 05.04.2017г от Министъра на финансите по актуализиран план за финансово оздравяване на община Септември във вр. с чл. 130е, ал.4 от ЗПФ и на основание разпоредбите на чл. 52, ал.1, т.2 и чл.130ж, ал.1, ал.2 от ЗПФ, в една от мерките е предвидена продажба на имоти, от където да се генерират приходи на общината.

В тази връзка, имотът следва да бъде предложен за продажба, за което е необходимо да се промени от ПОС в ЧОС.

Общински съвет – Септември, обсъди предложението на За Кмета на Общината Лилия Йорданова Етова и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 във връзка с чл.6, ал.3 от Закона за общинска собственост,

**Р Е Ш И:**

1.Променя характера на собствеността ПИ № 3027 в кв.130 по плана за регулация и застрояване на гр. Септември с площ от 82 кв.м. от имот Публична общинска собственост за имот Частна общинска собственост.

2.Възлага на За Кмета на Община Септември да организира изпълнение на решението.

Общ брой на общинските съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

“ЗА”: 14

“ПРОТИВ”: 3

“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”: 3

**КИРИЛ ТОДОРИН**

Председател на ОбС-Септември