

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 390

Взето с протокол № 16 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 30.10.2020 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПРЗ на имот с идентификатор 66264.13.7, м."Гермето", по КК на землище гр.Септември, община Септември

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Кмета на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и след станалите разисквания

РЕШИ:

1.Одобрява задание за проектиране на ПУП–ПРЗ на имот с идентификатор 66264.13.7, м."Гермето", по КК на землище гр.Септември, община Септември

2.Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план - ПРЗ на имот с идентификатор 66264.13.7, м."Гермето", по КК на землище гр.Септември, община Септември, с цел да се проведе процедура по промяна на предназначението на имота от нива в 2 бр. УПИ „За жилищно строителство”, в устройствена зона „Жм” (Жилищна с малка височина). В новообразуваните УПИ да се предвиди нискоетажна свободностояща застройка с градоустройствени параметри, предвидени за тази зона.

Проектът да отговаря на следните изисквания:

2.1.Устройствената зона да бъде – „Жм” (Жилищна с малка височина)

2.2.Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и правилата за допускане, изменение, процедиране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

3.Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества

4.Изработването на проекта да е за сметка от Заприн Борисов Запрянов, Валентина Валентинова Парева, Силвия Ангелова Каралеева и Янко Ангелов Парев

5.На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

6.Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември

Общ брой на общинските съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

“ЗА”: 20

“ПРОТИВ”: 0

“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”: 0

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС-Септември