

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 391

Взето с протокол № 16 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 30.10.2020 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПРЗ на имот с идентификатор 37491.17.16, м."Искилика", по КК на землище с.Ковачево, община Септември

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Кмета на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и след станалите разисквания

РЕШИ:

1.Одобрява задание за проектиране на ПУП–ПРЗ на имот с идентификатор 37491.17.16, м."Искилика", по КК на землище с.Ковачево, община Септември

2.Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план - ПРЗ на имот с идентификатор 37491.17.16, м."Искилика", по КК на землище с.Ковачево, с цел да се проведе процедура по промяна на предназначението на имота от нива в 6 бр. нови УПИ и обслужващ път, в устройствена зона „Жм” (Жилищна с малка височина). В новообразуваните УПИ да се предвиди нискоетажна свободностояща застрояка с градоустройствени параметри, предвидени за тази зона.

Проектът да отговаря на следните изисквания:

2.1.Устройствената зона да бъде – „Жм” (Жилищна с малка височина)

2.2.Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и правилата за допускане, изменение, процедиране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

3.Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконовни актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества

4.Изработването на проекта да е за сметка от Юсуф Ибрям Мехмед и проектите да се представят в Общината за одобрение, след одобряване на изменението на ОУП на община Септември..

5.На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

6.Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември

Общ брой на общинските съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

“ЗА”: 20

“ПРОТИВ”: 0

“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”: 0

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС-Септември