

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

Р Е Ш Е Н И Е

№ 325

Взето с протокол № 16 от четиринадесето редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 28.11.2024 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за определяне на трасе за „Велоалея Кръста – Параклиса – Руски паметник – гр. Ветрен“, местности „Тъпанарица“, „Вейовец“, „Над Селото“, „Голоша“, „Нейчова ливада“, землище гр. Ветрен, общ. Септември

Във връзка със стимулиране развитието на зони за спорт и отдих, развлечение и производство, община Септември има намерение да проведе процедура за промяна предназначение на земеделска територия в обхвата на проектното трасе.

Предмет на плановото задание е изработване на Подробен устройствен план-Парцеларен план /ПП/ за определяне на трасе за “Велоалея Кръста-Параклиса-Руски паметник - гр. Ветрен”, местности „Тъпанарица“, „Вейовец“, „Над Селото“, „Голоша“, „Нейчова ливада“, землище гр. Ветрен, общ. Септември, област Пазарджик, във връзка с процедура за промяна на предназначението на частите от засегнатите поземлени имоти, съгласно изготвеното предложение.

Проектното трасе се предвижда с начало регулацията на гр. Ветрен и преминава през ПИ с идентификатори 10820.112.4, 10820.112.5, 10820.112.1, 10820.112.716, 10820.35.375, 10820.35.232, 10820.35.238, 10820.35.234, 10820.35.292, 10820.35.295, 10820.35.246, 10820.35.299, 10820.35.737, 10820.35.225, 10820.35.637, 10820.104.88, 10820.79.638, 10820.46.163, 10820.46.658, 10820.46.220, 10820.46.18, 10820.46.221 и 10820.115.1.

Пътят ще бъде изграден с трайна настилка.

За терена, попадащ в обхвата на проектирането има изработена и одобрена КК в цифров вид.

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на заместващия Кмет на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията

Р Е Ш И:

1. Общинският съвет одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план-Парцеларен план /ПУП-ПП/ за определяне на трасе за “Велоалея Кръста-Параклиса-Руски паметник - гр. Ветрен”, местности „Тъпанарица“, „Вейовец“, „Над Селото“, „Голоша“, „Нейчова ливада“, землище гр. Ветрен, общ. Септември
2. Общинският съвет разрешава изработване на Подробен устройствен план-Парцеларен план /ПУП-ПП/ за определяне на трасе за “Велоалея Кръста-Параклиса-Руски паметник - гр. Ветрен”, местности „Тъпанарица“, „Вейовец“, „Над Селото“, „Голоша“, „Нейчова ливада“, землище гр. Ветрен, общ. Септември

Предмет на плановото задание е изработване на Подобен устройствен план-Парцеларен план /ПП / за определяне на трасе за "Велоалея Кръста-Параклиса-Руски паметник - гр. Ветрен", местности „Тъпанарица", „Вейовец“, „Над Селото“, „Голоша“, „Нейчова ливада“, землище гр. Ветрен, общ. Септември, област Пазарджик, във връзка с процедура за промяна на предназначението на частите от засегнатите поземлени имоти, съгласно изготвеното предложение.

Проектното трасе се предвижда с начало регулацията на гр. Ветрен и преминава през ПИ с идентификатори 10820.112.4, 10820.112.5, 10820.112.1, 10820.112.716, 10820.35.375, 10820.35.232, 10820.35.238, 10820.35.234, 10820.35.292, 10820.35.295, 10820.35.246, 10820.35.299, 10820.35.737, 10820.35.225, 10820.35.637, 10820.104.88, 10820.79.638, 10820.46.163, 10820.46.658, 10820.46.220, 10820.46.18, 10820.46.221 и 10820.115.1.

Пътят ще бъде изграден с трайна настилка.

За терена, попадащ в обхвата на проектирането има изработена и одобрена КК в цифров вид.

3. Проектирането ще се извърши еднофазно - в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове и действащата нормативна база.

4. Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове.

5. Общински съвет изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на имотите, попадащи в обхвата на трасето в землището на гр. Ветрен, като Общински съвет определя срок на предварителното съгласие за промяна на предназначението, две години от влизане в сила на решението.

6.Изработването на ПУП-ПП да е за сметка на ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ и проектите да се представят в общината за одобрение в едногодишен срок от влизане в сила на настоящото решение.

7.На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

8.Решението да се разгласи с обявление на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

9.Възлага изпълнението на настоящото решение на Заместващия Кмета на община Септември

Общ брой общински съветници	21
Присъствали:	19
Гласували:	19
"За":	19
"Против":	0
"Въздържали се":	0

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС Септември