

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 333

Взето с протокол № 16 от четиринадесето редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 28.11.2024 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за определяне на трасе за „Общински път и транспортна инфраструктура – Ловна вила, гр. Ветрен“, местности „Торищата“ и „Над селото“, землище гр. Ветрен, общ. Септември

Във връзка със стимулиране развитието на селски туризъм, се предвижда изграждането на нов общински път с трайна настилка.

Предмет на плановото задание е изработване на Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПП / за определяне на трасе “ Общински път и транспортна инфраструктура – Ловна вила, гр. Ветрен”, местности „Торищата" и „Над селото“, землище гр. Ветрен, общ. Септември, област Пазарджик, във връзка с процедура за промяна на предназначението на частите от засегнатите поземлени имоти, съгласно изготвеното предложение.

Проектното трасе се предвижда с начало път от републиканската пътна мрежа III – 3704 и преминава през ПИ с идентификатори 10820.46.351, 10820.46.734, 10820.46.733 и 10820.46.732. Пътят ще бъде изграден с трайна настилка от асфалтобетон.

За терена, попадащ в обхвата на проектирането има изработена и одобрена КК в цифров вид.

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на заместващия Кмет на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията

РЕШИ:

1. Общинският съвет одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ за определяне на трасе за “Общински път и транспортна инфраструктура -Ловна вила, гр. Ветрен”, местности „Торищата" и „Над селото“, землище гр. Ветрен, общ. Септември

2.Общинският съвет разрешава изработване на Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПУП-ПП/ за определяне на трасе за “ “Общински път и транспортна инфраструктура -Ловна вила, гр. Ветрен”, местности „Торищата" и „Над селото“, землище гр. Ветрен, общ. Септември

Предмет на плановото задание е изработване на Подробен устройствен план- Парцеларен план /ПП / за определяне на трасе “ Общински път и транспортна инфраструктура – Ловна вила, гр. Ветрен”, местности „Торищата" и „Над селото“, землище гр. Ветрен, общ. Септември, област Пазарджик, във връзка с процедура за промяна на предназначението на частите от засегнатите поземлени имоти, съгласно изготвеното предложение.

Проектното трасе се предвижда с начало път от републиканската пътна мрежа III – 3704 и преминава през ПИ с идентификатори 10820.46.351, 10820.46.734, 10820.46.733 и 10820.46.732. Пътят ще бъде изграден с трайна настилка от асфалтобетон.

За терена, попадащ в обхвата на проектирането има изработена и одобрена КК в цифров вид.

3. Проектирането ще се извърши еднофазно - в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове и действащата нормативна база.

4. Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове.

5. Общински съвет изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на имотите, попадащи в обхвата на трасето в землището на с. Злокучене и гр. Септември, като Общински съвет определя срок на предварителното съгласие за промяна на предназначението, две години от влизане в сила на решението

6. Изработването на ПУП-ПП да е за сметка на ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ и проектите да се представят в общината за одобрение в едногодишен срок от влизане в сила на настоящото решение.

7. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

8. Решението да се разгласи с обявление на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

9. Възлага изпълнението на настоящето решение на Заместващия Кмета на община Септември

Общ брой общински съветници	21
Присъствали:	20
Гласували:	19
"За":	19
"Против":	0
"Въздържали се":	0

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС Септември