О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г Р. С Е П Т Е М В Р И

Р Е Ш Е Н И Е

№ 708

Взето с протокол № 42 от тридесет и пето редовно заседание на Общински съвет гр. Септември, проведено на 30.10.2026 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за изменение ОУП на територията на община Септември за поземлени имоти с идентификатор 10851.1.93, 10851.1.18, 10851.1.17, 10851.1.16, 10851.1.15, 10851.1.14, 10851.1.13, 10851.1.12, 10851.1.90, 10851.1.89, 10851.3.8, 10851.3.2, 10851.3.4, 10851.3.3, 10851.3.5, 10851.3.6, 10851.3.7, 10851.3.20, 10851.3.19, 10851.3.18, 10851.3.17, 10851.3.16, 10851.3.15, 10851.3.14, 10851.3.13, 10851.3.12, 10851.3.11 по КККР на землище с. Ветрен дол, общ. Септември

Общия устройствен план на община Септември е одобрен с Решение 517/29.11.2016 г. на Общински съвет, гр. Септември. Във връзка с инвестиционните намерения на община Септември да се създават повече места за спорт и отдих на територията на общината, се налага да се измени ОУП на община Септември, с цел създаване на устройствена зона – Смесени устройствени зони (Смф) за поземлени имоти в землището на с. Ветрен дол, общ. Септември.

Искането за изменение е поради настъпили промени в обществено-икономическите и устройствени условия, и предвид предложението на гл. архитект на община Септември и приложеното задание.

Изменение на ОУП на Община Септември касае поземлени имоти с идентификатори 10851.1.93, 10851.1.18, 10851.1.17, 10851.1.16, 10851.1.15, 10851.1.14, 10851.1.13, 10851.1.12, 10851.1.90, 10851.1.89, 10851.3.8, 10851.3.2, 10851.3.4, 10851.3.3, 10851.3.5, 10851.3.6, 10851.3.7, 10851.3.20, 10851.3.19, 10851.3.18, 10851.3.17, 10851.3.16, 10851.3.15, 10851.3.14, 10851.3.13, 10851.3.12, 10851.3.11 по КККР на землище с. Ветрен дол, общ. Септември за създаване на устройствена зона – Смесени устройствени зони (Смф)

Изменението третира инвестиционните намерения на общината.

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Заместващия Кмет на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1, чл. 134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията,

Р Е Ш И:

1. Общинският съвет одобрява Техническо задание за изменение на ОУП на Община Септември за поземлени имоти с идентификатори 10851.1.93, 10851.1.18, 10851.1.17, 10851.1.16, 10851.1.15, 10851.1.14, 10851.1.13, 10851.1.12, 10851.1.90, 10851.1.89, 10851.3.8, 10851.3.2, 10851.3.4, 10851.3.3, 10851.3.5, 10851.3.6, 10851.3.7, 10851.3.20, 10851.3.19, 10851.3.18, 10851.3.17, 10851.3.16, 10851.3.15, 10851.3.14,

10851.3.13, 10851.3.12, 10851.3.11 по КККР на землище с. Ветрен дол, общ. Септември за създаване на устройствена зона – Смесени устройствени зони (Смф) за тези имоти.

2. Проектът да отговаря на изискванията в Закона за устройство на територията, Наредба №7, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

3. Проектите да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове.

4.Изработването на изменение на ОУП да е от името на ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ и проектите да се представят в общината за одобрение.

5.На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

6.Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември

Общ брой общински съветници	21
Присъствали:	16
Гласували:	16
"За":	15
"Против":	1
"Въздържали се":	0

КИРИЛ ТОДОРИН
Председател на ОбС Септември