

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

Р Е Ш Е Н И Е

№ 663

Взето с протокол № 39 от тридесет и трето редовно заседание на Общински съвет гр. Септември, проведено на 31.08.2026 год.

ОТНОСНО: Отдаване под наем без търг или конкурс на част от имот – публична общинска собственост на „А1 Тауърс България“ ЕООД за разполагане на съоръжение (базова станция), с площ от 15 кв.м. във вътрешния двор на Община Септември и право за инсталиране на оборудване на покрива на административната сграда, находяща се в УПИ III – за административни нужди в кв. 91 по плана на гр. Септември за срок от 10 години.

В Общинска администрация постъпи писмо с вх. № 2600-432/16.06.2026г. от В. И. – юрист консулт на „А1 Тауърс България“ ЕООД, с което изразява желанието на дружеството за продължаване на договорните отношения с Община Септември за възмездно право за разполагане на съоръжение (базова станция) с площ от 15 кв.м. във вътрешния двор на Община Септември, и право за инсталиране на оборудване на покрива на административната сграда необходимо за функциониране на съоръженията.

С влизане в сила на Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура се дава възможност на операторите на електронни съобщителни мрежи да сключват договори за наем за разполагане на телекомуникационно оборудване без търг или конкурс за срок от 10 години върху имоти общинска или държавна собственост, съгласно чл.30, ал.5 от този закон.

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на За Кмета на Общината, и след станалите разисквания на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.30 от ЗЕСМФИ

Р Е Ш И:

1. Общински съвет дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс на част от имот – публична общинска собственост на „А1 Тауърс България“ ЕООД за разполагане на съоръжение (базова станция), с площ от 15 кв. м. във вътрешния двор на Община Септември и право за инсталиране на оборудване на покрива на административната сграда, находяща се в УПИ III- за административна нужди в кв.91 по плана на гр. Септември.

2. Пазарната оценка за месечен наем определена от лицензиран оценител е както следва:

- за разполагане на съоръжение (базова станция) с площ от 15 кв.м. във вътрешния двор на Община Септември в размер на **410 евро без ДДС**
- за инсталиране на оборудване на покрива на административната сграда в размер на **410 евро без ДДС**

3. Определя месечен наем за отдаване под наем както следва:

- за разполагане на съоръжение (базова станция) с площ от 15 кв.м. във вътрешния двор на Община Септември в размер на **450.00 евро без ДДС**

- за инсталиране на оборудване на покрива на административната сграда в размер на 450.00 евро без ДДС

4. Всички строителни и възстановителни работи да са за сметка на ползвателя на правото на прокарване.

5. Възлага на За Кмета на община Септември организацията по изпълнението на решението.

Общ брой общински съветници	21
Присъствали:	20
Гласували:	20
"За":	20
"Против":	0
"Въздържали се":	0

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС Септември